

## K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4374774 Datum vydání: 08.01.2026

Cena za nemovitost:

**15 500 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme nový byt o dispozici 1+kk v prémiové rezidenci Pekárenský dvůr na ulici Bratislavská, Brno. Byt o výměře 35 m<sup>2</sup> + balkon se nachází v 4. podlaží domu a nabízí nadstandardní dřevěné podlahy a hliníková okna.

Světla a záclony budou přimotována před nastěhováním.

Byt se nabízí vybavený dle fotografií. Součástí bytu je kuchyňská linka vybavená elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří, lednicí a myčkou. V koupelně se nachází vana, umyvadlo a toaleta. K bytu náleží také sklep.

Rezidence Pekárenský dvůr nabízí bydlení se službami pětihvězdičkového hotelu: k dispozici je recepce a concierge 24/7, privátní wellness se saunou, masérnou a jógovou zónou, fitness centrum i venkovní workout hřiště, cowork lounge, kavárna a řemeslná pekárna v přízemí. Součástí areálu je zelený vnitroblok s BBQ zónami a dětským hřištěm, společná střešní terasa, nabíjecí stanice pro elektromobily, kolárna a dílna.

Skvělá volba pro ty, kteří hledají spojení moderního bydlení a nadstandardních služeb.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4374774           |
| Inzerát aktualizován: | 08.01.2026        |
| Inzerát vydán:        | 12.12.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 7032              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 4. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 35 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | ANO               |
| Terasa:               | ANO               |
| Užitná plocha:        | 35 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 35 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**