

K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m²

íslo inzerátu (ID): 4401338 Datum vydání: 30.04.2026

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:
Kladno

Ve výhradním zastoupení vám nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný a svítlý byt 1+kk (35 m²) s terasou (7 m²) a garážovým stáním. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží.

Slunná terasa obložená dřevem s výhledem do přírody na Slánskou horu vybízí k odpočinku a od jara do podzimu ji lze využít jako další obytný prostor. Na okna a dveře vedoucích na terasu oceníte elegantní žaluzie.

Byt se pronajímá kompletně vybavený – k dispozici je kuchyňský kout, vestavná skříň v chodbě, volně stojící skříň v obytné místnosti, lednice a pračka. Ostatní vybavení si můžete zařadit podle vlastního vkusu a potřeb. Ze suterénu domu, kde se nachází garážové stání, se pohodlně dostanete výtahem až k bytu.

Byt je součástí moderního komplexu Slánský mlýn, který využívá současné technologie. Parkovací stání se nachází v suterénu domu. V bezprostředním okolí najdete park a relaxační zónu. Součástí projektu je také restaurace na břehu rybníka, dětské hřiště, mateřská škola, sportovní areál s venkovní posilovnou, cyklostezky a další možnosti volnočasového využití.

Velkou výhodou je spojení klidného bydlení v přírodě s plnou občanskou vybaveností města Slaný, včetně obchodů a služeb. Do Prahy se pohodlně dostanete během několika minut – nájezd na dálnici je vzdálený pouhých 5 minut jízdy, aniž byste museli projíždět městem.

Byt je k nastoupení od 9.5.2026.

Nájemné včetně garážového stání činí 14 000 Kč měsíčně. Zálohy na energie a služby jsou 4 000 Kč měsíčně. Provize činí jeden měsíční nájem včetně DPH (16 940 Kč). Vratná kauce je ve výši 20 000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4401338
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Terasa:	7m ²
Užitná plocha:	35 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

