

K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4414126 Datum vydání: 15.07.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Olomouc

Hledáte prémiové nájemní bydlení v žádané lokalitě? Nabízíme k pronájmu zbrusu nový, světlý byt 1+kk o užitné ploše 35 m² s prostorným balkonem, který se nachází v moderní novostavbě na ulici Třída Jiřího Pelikána v Olomouci.

Proč si vybrat právě tento byt?

Novostavba: Bydlíte v nízkoenergetickém bytovém domě s moderními technologiemi a vysokým standardem.

Komfort: K bytu náleží vlastní parkovací stání a sklepní kóje v ceně.

Vybavení: Kvalitní kuchyňská linka (indukční varná deska, trouba, digestoř, myčka, lednička s mrazákem, mikrovlnná trouba, LED osvětlení), moderní koupelna s prostorným sprchovým koutem (hlavice s efektem vodopádu), příprava na pračku se sušičkou.

Bezpečnost: Vstup do domu přes domovní telefon s kamerou.

Flexibilita: Byt je pronajímán bez nábytku, což vám dává svobodu vytvořit si interiér podle vlastního vkusu.

Dispozice:

Byt se nachází ve 4. NP. Nabízí prakticky řešený obytný prostor s místem pro spaní i odpočinek, předsíň s prostorem pro úložné systémy a moderní koupelnu spojenou s WC.

Lokalita:

Jedna z nejvyhledávanějších olomouckých čtvrtí. Vše potřebné máte na dosah ruky – nákupy (Lidl pár kroků od domu), MHD (bus i tramvaj), cyklostezky a kompletní vybavenost. Perfektní dostupnost do centra i na dálniční obchvat.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 13.500 Kč

Služby (zálohy): 2.000 Kč / měsíc

Elektřina: přepis na nájemce

Pojištění domácnosti

Kauce: 20.000 Kč

Provize RK: 13.500 Kč + DPH

Byt je volný k nastěhování ihned/dle dohody.

Hledáme spolehlivého nájemníka, který ocení vysoký standard novostavby a klidné zázemí. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat pro více informací či termín prohlídky. Těším se na viděnou!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Ťažký

Tel:

+420 733 342 852

Email:

filip.tazky@vaskonzultant.cz

**Váš Konzultant Reality
S.r.o.**

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz

ID inzerátu ESO:	4414126
Inzerát vydán:	15.07.2026
ID zakázky v RK:	1291
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	35 m ²