

## K pronájmu, Byt 1+kk, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4439480 Datum vydání: 26.10.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 Kč**

Lokalita:

**Praha 4**

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 1+kk o velikosti 35 m2 v novostavbě v ulici U Dubu, Praha – Chodov. Součástí bytu je nadstandardně velká soukromá zahrada o výměře 88 m2, která nabízí ideální prostor pro relaxaci, posezení s přáteli nebo letní grilování.

Byt se nachází v moderním projektu a nabízí komfortní bydlení s důrazem na praktičnost i soukromí. K dispozici je vlastní parkovací stání a také prostorný sklep, který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do centra města, občanskou vybaveností v okolí a blízkostí zeleně.

Kauce 40.000,-

Služby 2.500,-/osoba

Provize RK 24.200,-

|                  |             |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4439480     |
| Inzerát vydán:   | 26.10.2026  |
| ID zakázky v RK: | 34086       |
| Budova je z:     | Cihla       |
| Stav:            | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:     | Osobní      |
| Umístění:        | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:   | 35 m2       |
| Terasa:          | ANO         |
| Užitná plocha:   | 35 m2       |
| Plocha sklepa:   | 5 m2        |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**