

K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380981 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Pronájem nového bytu 1+kk – Pekárenský dvůr, Brno –
Bratislavská

Hledáte moderní bydlení v úplně novém bytě, kde budete první, kdo v něm kdy bydlel? Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 1+kk v právě dokončeném rezidenčním projektu Pekárenský dvůr v městské části Brno-Zábřovice. Lokalita nabízí skvělou dostupnost – v centru jste pěšky za 10 minut a v okolí najdete vše, co potřebujete k pohodlnému městskému životu.

Byt se nachází ve čtvrtém nadzemním podlaží domu s výtahem. Byt disponuje sklepní kójí a nabízí příjemně prosvětlený prostor s čistým moderním vzhledem. V rámci projektu můžete využívat i nadstandardní vybavení domu.

Co oceníte nejvíc?

- * 36 m2 podlahové plochy
- * Součástí bytu je prostorný sklep
- * novostavba dokončená 2025 – jste první nájemce
- * recepce s 24/7 ostrahou
- * posilovna pro rezidenty
- * coworkingová místnost a společenský lounge
- * kolárna s dílnou
- * centrum Brna dostupné pěšky za cca 10 minut
- * výborné spojení MHD

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, efektivní a klidné bydlení v dosahu centra a chtějí mít k dispozici i zázemí pro práci z domova nebo aktivní životní styl.

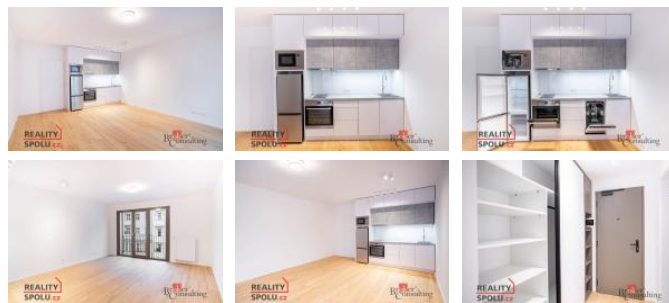
Platební podmínky:

Nájemné: 15?000 Kč / měsíc

Energie a služby: 4?000 Kč / měsíc

Kauce: 38?000 Kč

Provize RK: 19 000 Kč vč. DPH



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

K dispozici ihned. Pro více informací nebo domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

ID inzerátu ESO:	4380981
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	21.01.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2