

K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382131 Datum vydání: 30.01.2026

Cena za nemovitost:

14 500 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk se šatnou o podlahové ploše 30 m2 s balkonem o velikosti 6 m2, který se nachází v bytovém domě na adrese Bratislavská 9, Praha.

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, samostatné šatny, koupelny s vanou a vstupní předsíně. Dispozice bytu je praktická a nabízí dostatek úložného prostoru. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár.

K bytu nenáleží sklep ani parkovací stání. Parkování je možné v okolí domu bez parkovacích zón.

Lokalita nabízí příjemné městské bydlení s dobrou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti od domu se nachází supermarket Albert a další obchody a služby denní potřeby. Dopravní dostupnost je velmi dobrá – nejbližší autobusová zastávka Přeštická je vzdálena přibližně 2 minuty chůze, další zastávky K Obecním hájovněm (cca 4 minuty pěšky) a Donovalská (cca 10–12 minut chůze). Z těchto zastávek jezdí několik autobusových linek MHD, které zajišťují pravidelné spojení s okolními městskými částmi a návaznost na stanice metra i další důležité přestupní uzly. Lokalita tak umožňuje pohodlné spojení do centra Prahy i do dalších částí města.

Měsíční nájemné činí 14 500 Kč. Zúčtovatelné zálohy na služby činí 2 067 Kč/1 osoba. Elektřina se převádí na nájemce. Vratná jistina (kauce) je stanovena ve výši 29 000 Kč. Provize realitní kanceláře činí jedno měsíční nájemné + DPH.

Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte prostřednictvím formuláře.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle svých kritérií.

ID inzerátu ESO:	4382131
Inzerát vydán:	30.01.2026
ID zakázky v RK:	431392
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	30 m2
Podlahová plocha:	36 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lubomír Boček**

Tel:

+420704797751

Email:

lubomir.bocek@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz