

K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385332 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

16 900 Kč

Lokalita:

Praha 9

Světlý a klidný byt o velikosti 36,3 m2 v 1. patře novostavby s výtahem, která je v klidné části města v ulici Nad Šestíkovy 835/1, Praha 9, Prosek.

Neplatíte provizi. Jedná se o slušného a seriózního pronajímatele se zájmem o dlouhodobý pronájem minimálně na rok a více.

Byt nabízí prostornou předsiň s vestavěnou skříní. Ze které je vstup do pokoje s kuchyňským koutem a do koupelny se sprchovým koutem, toaletou a přípojkou na pračku. Byt je dále vybavený zabezpečovacím systémem a velkým množstvím zásuvek. Je krásně klidný a díky jižní orientaci a otevřenějšímu výhledu hezky světlý. Ve vnitrobloku celého domu je soukromá zahrada s posezením.

Nájemné činí 16.900 Kč plus poplatky 2.200 Kč a elektřina, která bude převedena na nájemce. Kauce ideálně ve výši dvou nájmů. Byt je připraven k nastěhování ihned.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení s výbornou dostupností do centra a zároveň s klidným zázemím. V okolí najdete kompletní vybavenost, včetně supermarketu Billa, lékárny, ambulance, stejně tak další obchody, restaurace i zeleň. Nedaleko je také dětské hřiště a sportovní vyžití. Metro C – Prosek je 5 minut chůze a hned za rohem je výpadek na Pražský okruh.

Pro bližší informace jsem Vám k dispozici.

Ondřej Kučera
osobní realitní makléř

ID inzerátu ESO:	4385332
Inzerát aktualizován:	11.03.2026
Inzerát vydán:	17.02.2026
ID zakázky v RK:	18849
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	36 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Kučera**

Tel:

+420 603153446

Email:

ondrej.kucera@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/