

K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391706 Datum vydání: 20.03.2026

Cena za nemovitost:

24 000 Kč

Lokalita:

Praha 3

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 1+kk o velikosti 36 m² s balkonem v žádané lokalitě Praha – Vinohrady.

Byt se nachází v moderní nástavbě cihlového domu z roku 2013 v 6. patře ze 7 a je orientován na západ do klidného vnitrobloku. Součástí bytu je vybavená kuchyň, koupelna se sprchovým koutem, WC a pračkou. K dispozici je spací patro s matrací (140×200 cm), dostatek úložných prostor a sklep. Výška stropu činí 2,8 m. Vytápění je řešeno lokálně elektricky, internet (optický kabel) není zahrnut v ceně. Okna hliníková velkoformátová. Parkování je možné na modré zóně před domem.

Výborná dopravní dostupnost – metro Flóra nebo Jiřího z Poděbrad cca 5 minut pěšky. V okolí kompletní občanská vybavenost.

Byt je vhodný pro 1 osobu nebo pár. Minimální délka nájmu 3 roky.

Nájemné + poplatky 4.800 Kč/měsíc.

Kauce: 30.000 Kč.

Provize RK: 1× nájemné + DPH.

PENB není k dispozici, uvádí se energetická třída G.

Více informací u realitního specialisty.

ID inzerátu ESO:	4391706
Inzerát aktualizován:	20.03.2026
Inzerát vydán:	19.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	36 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>