

K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m²

Číslo inzerátu (ID): 4391732 Datum vydání: 19.03.2026

Cena za nemovitost:

16 500 Kč**Lokalita:**
Praha 9

Pronájem bytu od 1.5. 2026 - velmi pěkný, prosvětlený byt 1kk, 28 m² + prostorná lodžie 6 m² a komora cca 2 m² na patře přímo u bytu, Praha 9 - Střížkov, ulice Rumburská, 5.NP v zatepleném panelovém domě s novým výtahem. Orientace bytu je na JV do klidného zeleného prostranství s pěkným výhledem do okolí. Díky oknům, které jsou po celé šíři bytu, je byt příjemně prosvětlený a slunný.

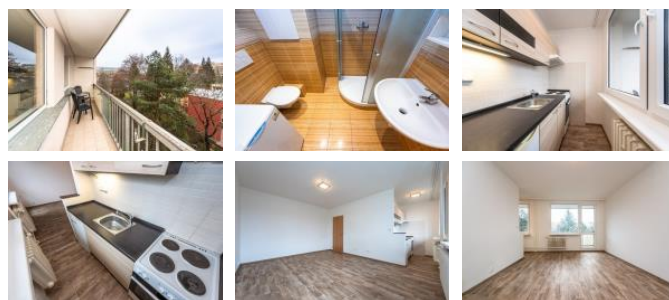
Byt je po kompletní rekonstrukci z roku 2014. Je nezařízený nábytkem. K dispozici je kuchyňská linka s el. sporákem, digestoř, menší lednice a pračka. V chodbě je velká zrcadlová šatní skříň. V koupelně je sprchový kout a WC. Na podlaže je lino a dlažba. Topení je ÚT. K bytu náleží komora na patře, která je přímo u bytu. Parkování je na ulici.

Dům se nachází v klidné ulici a je obklopený zelení. U domu jsou 2 parky s možností posezení a venkovní posilovnou a cca 200 m od domu se nachází rozsáhlý park Přátelství s nejdelší vodní sestavou v Praze, která je tvořena jezírkem a pokračuje soustavou kanálů, kaskád, potůčků i ostrovů skrz celý park. Je to ideální místo pro příjemné procházky i klidný odpočinek s řadou míst k posezení včetně možnosti i sportovního využití.

Občanská vybavenost je v místě - supermarket Norma, Penny market, Billa, lékárna Dr. Max apod. Výborná dopravní dostupnost do centra - cca 2 min. chůze bus a Metro C - Střížkov.

Byt je výhradně nekuřácký, je vhodný pro max 1-2 osoby (pár), domácí zvířátka nelze. Byt je volný od 1.5. 2026 - prohlídky jsou možné ihned. Vratná kauce je ve výši 20.000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4391732
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	22259
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	36 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	36 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Soňa Kutnohorská**

Tel:

735 079 999

Email:

sona.kutnohorska@kuzopartners.cz**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01**Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz