

## K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4396247 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

**18 900 K**

Lokalita:

**Praha 4**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 1+kk (prakticky ešený jako 1+1) a výměr 36 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. patře udržovaného zděného domu v oblíbené lokalitě Praha 4 – Nusle.

Byt nabízí příjemné bydlení s praktickým rozložením a dostatkem denního světla. Je nabízen jako kompletně zařízený, což poskytuje ideální kombinaci komfortu a možnosti doladit si interiér podle vlastního vkusu.

Velkým benefitem je klimatizace, která zajišťuje jak chlazení v letních měsících, tak i vytápění bytu. Ohřev vody je řešen bojlerem.

Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou s plynovou varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem a pračkou. Součástí je také jídelní stůl se židlemi.

Obytná část je vybavena pohovkou, stolem a dalším drobným nábytkem. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem, zrcadlem a koupelnovou skříňkou. Výhodou je oddělené WC a praktická komora, která nabízí další úložný prostor.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost a zároveň je byt situován v blízkosti hlavní komunikace.

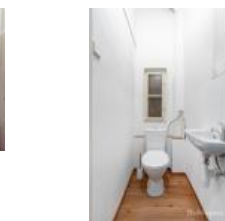
V blízkosti domu se nachází obchodní centrum Arkády Pankrác s širokou nabídkou obchodů, služeb i restaurací. Stanice metra C – Pražského povstání je v docházkové vzdálenosti.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v širším centru s dobrou dostupností.

K dispozici ihned.

V případě zájmu nám napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4396247
Inzerát vydán:	13.04.2026
ID zakázky v RK:	7572
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	36 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**