

K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m²

Číslo inzerátu (ID): 4420083 Datum vydání: 01.08.2026

Cena za nemovitost:

14 500 Kč

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu luxusní byt 1+kk 44m² v novostavbě Rezidence Byty Těšínská v oblíbené lokalitě Doubravka v Plzni. Byt se nachází v 1. patře bytového domu s novým výtahem. Dispozice nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, prostornou koupelnu, praktickou komoru a slunnou lodžii, která je vybavena předokenními žaluziemi pro příjemný stín i větší soukromí.

Kuchyňský kout je osazen novou linkou s vestavěnými spotřebiči (myčka nádobí, indukční varná deska, elektrická trouba a digestoř). Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou, v předsíni se nachází velká šatní skříň. O maximální komfort a zdravé vnitřní prostředí se stará řízené větrání s rekuperací vzduchu a podlahové vytápění. Zdrojem tepla i ohřevu teplé vody je úsporné tepelné čerpadlo. Podlahy tvoří elegantní kombinace kvalitního vinylu a dlažby.

Internet zajišťuje společnost PilsFree.

Parkování je formou nekrutého parkovacího stání v areálu rezidence.

Průkaz energetické náročnosti budovy: B - velmi úsporný
Byt se nachází v oblíbené části Plzně na Doubravce, s rychlým napojením na dálnici D5. V lokalitě se nachází vše, co je k pohodlnému životu potřeba, jako jsou nákupní centra, pošta, poliklinika, restaurace a v neposlední řadě blízkost několika autobusových a trolejbusových linek MHD. Aktivně žijící lidé ocení blízkost cyklostezek a moderní fitness centra.
Naše hodnocení: byt je ideální volbou pro nezávislého jednotlivce hledajícího klid a komfort, a který ocení vysoký standard, moderní technologie a bezstarostný provoz.

ID inzerátu ESO:	4420083
Inzerát vydán:	01.08.2026
ID zakázky v RK:	245
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	36 m ²
Lodžie:	8m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	36 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marie Skalová**

Tel:

+420 776 859 194

Email:

m.skalova@realitynil.cz**REALITY NIL**

Tel:

+420377224496

Adresa:

Poděbradova 368/2, 301 00**Plzeň**

Web:

www.realitynil.cz