

K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4438979 Datum vydání: 23.10.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt 1+kk (36 m2) s terasou (27 m2) na ulici Spolková, oblast Brno-Zábřovice.

Byt je součástí velkého projektu BD LIDO, které nese prvky moderního designu a pohodlného bydlení.

V blízkosti domu je solidní občanská vybavenost a skvělá dostupnost do centra města a blízkého okolí.

V bytě se nachází stylová místnost s kuchyňskou linkou a spotřebiči (indukce, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka, lednice s mrazákem), barový stůl se židlemi, pohovka, konfe. stolek, manželská postel, úložné prostory a vstup na terasu. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou. Toaleta je oddělena.

Nezbytnou součástí bytu je také komora, která se dá využít jako šatna nebo další úložný prostor.

Je zde možnost pronájmu parkovacího stání v garáži za příplatek (2000 Kč/měsíc).

Měsíční nájem je 18 000 Kč + 4 000 Kč za energie, služby a Internet.

Vratná kauce je 25 000 Kč.

Provize je 1x nájem + 21% DPH.

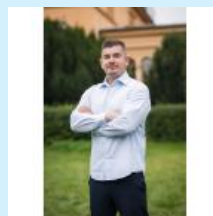
V případě dotazů nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4438979
Inzerát vydán:	23.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Terasa:	27m2
Užitná plocha:	36 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Chudoba

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/