K pronájmu, Byt 1+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444198** Datum vydání: **18.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:
Zlín

ID: 03045

EXPLICIT REALITY & Mgr. Alice Koutná Vám nabízí k pronájmu světlý a prakticky řešený byt o dispozici 1+kk a užitné ploše 36 m2, který se nachází v novostavbě bytového domu v klidné lokalitě Bartošovy čtvrti, na okraji Zlína. K bytu náleží prostorná lodžie a sklep.

Dispozičně se byt skládá z předsíně, hlavní obytné místnosti s kuchyňským koutem a koupelny s toaletou.

Při vstupu do bytu Vás přivítá prostorná předsíň vybavená velkou šatní skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Hlavní obytná místnost nabízí příjemný prostor pro každodenní bydlení. Její součástí je kuchyňský kout vybavený varnou deskou, vestavěnou troubou a digestoří.

Dominantou bytu je francouzské okno, které se rozprostírá téměř přes celou šířku místnosti. Díky němu působí interiér světlým a vzdušným dojmem a zároveň poskytuje přímý vstup na prostornou lodžii s dřevěnou podlahou. Ta nabízí příjemné místo k odpočinku a relaxaci.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem s úložnou skříňkou, zrcadlem a toaletou. Nechybí ani příprava pro připojení pračky a sušičky.

K bytu náleží také sklep, který poskytuje další praktický úložný prostor.

Byt se nachází v novostavbě bytového domu v Bartošově čtvrti, která nabízí příjemné spojení klidného bydlení a dobré dostupnosti centra Zlína. V okolí se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, včetně školy, mateřské školy, obchodu s potravinami, restaurací a koupaliště. Výhodou je také dostupnost městské hromadné dopravy.

Podmínky pronájmu:

- měsíční nájemné: 12 000 Kč
- zálohy na energie: 3 200 Kč/měsíc
- kauce 15 200 Kč
- provize realitní kanceláři - 18 392 Kč

K nastěhování od 1.ledna 2027

Pokud hledáte moderní, světlé a praktické bydlení v klidné části Zlína, tento byt může být ideální volbou.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku. Ráda Vám byt představím.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Alice Koutná
Tel:
+420 773 022 220
Email:
info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Dlouhá 5617, 76001 Zlín
Web:
www.explicitreality.cz

Budu se na Vás těšit!

Mgr. Alice Koutná | EXPLICIT REALITY

ID inzerátu ESO:	4444198
Inzerát vydán:	18.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	36 m2
Lodžie:	13m2
Užitná plocha:	36 m2
Plocha sklepa:	3 m2