

K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373530 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu nový byt 1+kk o výměře přibližně 37 m2, který se nachází v novostavbě na ulici Bohunická v Brně. Byt disponuje kuchyňskou linkou a koupelnou se sprchovým koutem.

V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky tramvaje i autobusu, což zajišťuje výborné dopravní spojení do centra města i ostatních částí Brna. V blízkosti jsou také obchodní centra a veškerá občanská vybavenost.

V současnosti je prostor veden jako nebytový (ateliér), majitel však plánuje v nejbližších měsících rekolaudaci na bytovou jednotku, takže do budoucna bude možné zřídit i trvalé bydliště.

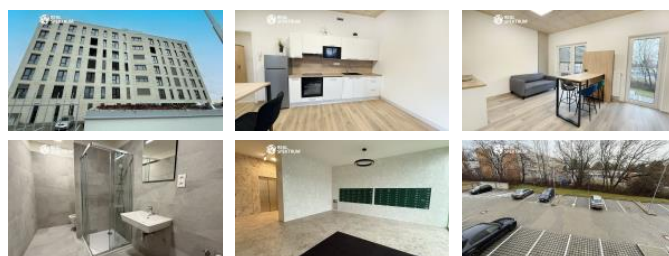
Nájem: 15.000,-Kč/měsíc + 3.000,-Kč/měsíc záloha na energie.
Provize RK činí 18.150,-Kč, vč. DPH.

K bytu je možné pronajmout až dvě parkovací stání za cenu 2.000 Kč/místo/měsíc. V ceně nájmu je také jedna sklepní kóje.

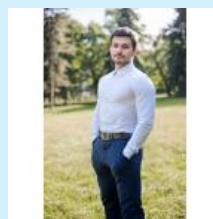
Byt je k dispozici ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4373530
Inzerát vydán:	03.12.2025
ID zakázky v RK:	18147
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Užitná plocha:	37 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Karim Kapitančík**

Tel:

+420 724 405 300

Email:

karim.kapitancik@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/