

K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4376798 Datum vydání: 19.12.2025

Cena za nemovitost:

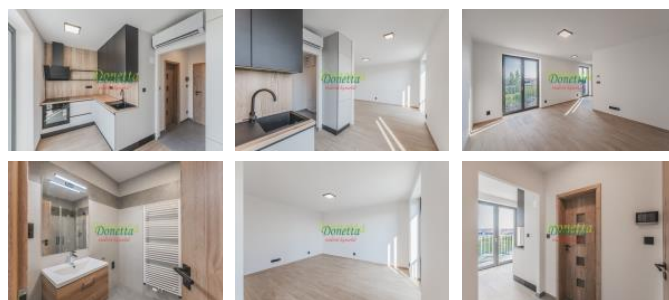
13 900 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme pronájem nové bytové jednotky o dispozici 1+kk v ulici Pavla Hanuše na Pražském Předměstí v Hradci Králové. Bytová jednotka se nachází v bytovém domě, který prošel celkovou rekonstrukcí. Při rekonstrukci byly použity kvalitní materiály, technologie a vybavení s důrazem na energetickou nenáročnost objektu. Dispozice: vstupní chodba, koupelna s umyvadlem, sprchovým koutem, toaletou a prostorem pro pračku, kuchyňský kout s novou a moderní kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů (varná deska, trouba, digestoř, myčka a lednice s mrazákem) a obytný prostor pokoje. Z bytu je vstup na prostorný balkon, který je součástí bytu. V celém bytě jsou plastová okna s izolačními trojskly, žaluzie, sítě proti hmyzu, podlahové vytápění a podlahovou krytinu tvoří keramická dlažba a vinyl. Součástí bytové jednotky je rovněž sklepní koje v suterénu domu. V uzavřeném vnitrobloku domu je možnost parkování za cenu 1.000,- Kč/měs. za jedno parkovací místo a kolárna k umístění jízdních kol. Majitelé požadují slušné a solventní zájemce výhradně bez domácích zvířat! Cena nájmu 13.900,- Kč/měs. plus zálohy na energie 2.200Kč/měs. Požadovaná vratná kauce ve výši tří měsíčních nájmů. Provize RK 1x nájem. Bytová jednotka je volná k nastěhování. V místě či docházkové vzdálenosti veškerá občanská vybavenost a služby. Objekt je umístěn v jednosměrné ulici a klidné lokalitě s bezproblémovým dosahem centra města. Pro bližší informace či domluvení termínu prohlídky kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4376798
Inzerát vydán:	19.12.2025
ID zakázky v RK:	3500
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	37 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	192 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Pokorný

Tel:

+420 602 488 695

Email:

pokorny@donetta.cz
**DONETTA s.r.o -
realitní kancelář**

Tel:

+420495530060

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500
02 Hradec Králové**

Web:

www.donetta.cz