

K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378333 Datum vydání: 23.01.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

Praha-západ

Nabízím Vám k pronájmu zařízený byt o dispozici 1+kk v 3. nadzemním podlaží bytového domu z roku 2019. Byt je v perfektním stavu, minimálně používaný, zařízený minimalisticky a vkusně. Dominantnou obývacího prostoru je kuchyňská linka ve tvaru L, která je laděna do čistých a světlých tónů. Byt je vybaven praktickou vyklápěcí postelí a toto řešení zajišťuje dostatek životního prostoru.

Koupelna je osazena vanou, pračku pak najdete v samostatné technické místnosti, kde je také umístěn bojler na ohřev vody. Vytápění bytu je zajištěnou centrálně a formou radiátorů. Tolik potřebné úložné prostory jsou řešeny velkorysou vestavěnou skříní umístěnou v chodbě. Samotný obytný prostor pak může dýchat a nemusíte řešit další zbytečné komody či skříně.

Obrovským benefitem bytu je lodžie, která má 6,5 m2 a k tomu jihozápadní i jihovýchodní výhled do okolí. Lodžie poskytuje tomuto bydlení další rozměr.

Poplatky spojené s pronájmem bytu jsou následující:

Nájemné: 17.000,- Kč/měs.

Poplatky za služby: 1109,- Kč/měs.

Elektřina: 700,- Kč/měs

Internet: 350,- Kč/měs. (50 Mb/s)

Jistota: 17.000,- Kč

Provize RK: 17.000,- Kč + 21% DPH

Byt je připravený k okamžitému nastěhování. Pro prohlídku bytu mě prosím kontaktujte emailem a já Vám pošlu odkaz přes, který je možné si vybrat termín.

Budu se na Vás těšit na prohlídce,

Realitní srdcař.

ID inzerátu ESO:	4378333
Inzerát aktualizován:	23.01.2026
Inzerát vydán:	06.01.2026
ID zakázky v RK:	18340
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	37 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Marek Materna**

Tel:

+420 778871871

Email:

marek.materna@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00**Praha 2**

Web:

www.qara.cz/