

## K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4385747 Datum vydání: 19.05.2026

Cena za nemovitost:

**26 000 K**

Lokalita:

**Praha 7**

Nabízíme k pronájmu světlý a plně vybavený byt 1+kk s balkonem v atraktivní lokalitě Praha 7 – Holešovice, ulice Vrbenského.

Byt disponuje obytným pokojem s dostatkem přirozeného světla a vstupem na balkon, moderní kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči včetně myčky, indukční desky, trouby a lednice s mrazákem, koupelnou se sprchovým koutem a WC a praktickým úložným prostorem. K dispozici je také práčka a venkovní rolety zajišťující komfort i soukromí. Dům je vybaven výtahem a nabízí klidný zelený vnitroblok. K bytu je možné si pronajmout garážové stání v domě, což představuje výrazný benefit v této vyhledávané části města.

Elektrika bude provedena na nájemce. Internet není součástí služeb a je zapotřebí si jej zřídit samostatně.

Holešovice patří mezi nejžádanější lokality v Praze díky skvělé dopravní dostupnosti, široké nabídce kaváren, restaurací a obchodů i blízkosti parku Stromovka, který je ideálním místem pro sport i relaxaci. Lokalita je vhodná pro jednotlivce, pár i studenty, kteří chtějí bydlet v dynamické čtvrti s výborným spojením do centra.

Byt je k dispozici od 1. června 2026. V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat přes poptávkový formulář a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4385747
Inzerát aktualizován:	19.05.2026
Inzerát vydán:	20.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Stanislav Duplinský**

Tel:

**+420 722 957 617**

Email:

**poptavky@heimstaden.cz**

**Heimstaden Czech s.**

I. O

Tel:

**840 114 115**

Adresa:

**Gregorova 2582/3, 702 00**

**Ostrava - Moravská**

**Ostrava**

Web:

**www.residomo.cz**