

K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m²

íslo inzerátu (ID): 4396906 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

15 500 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k pronájmu krásně zařízený byt o dispozici 1 + kk, nacházející se na adrese Nuselská 216, Praha 4 - Michle. Tento byt se nachází v 6. patře sedmipodlažního objektu, který je ve velmi dobrém stavu a disponuje výtahem. Celková plocha bytu je 37,3 m², přičemž užitná plocha činí 30,8 m² a terasa má rozlohu 6,5 m², vhodná pro příjemné chvíle s ranní kávou.

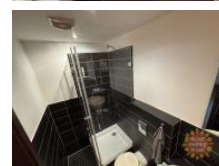
Byt se skládá z jednoho prostorného pokoje o výměře 23,1 m² s kuchyňským koutem, dále zde naleznete sociální zařízení o velikosti 3,2 m² a předsíň o rozloze 4,5 m². Kuchyň je vybavena spotřebiči, které zahrnují troubu, rychlovarnou konvici, lednici s mrazákem a je zde také pračka. V bytě je dostatek světla díky orientaci na východ, kdy slunce svítí do 11. hodiny dopoledne, a poté nastává příjemný stín.

K využití je také společná zahrada s přírodními prvky, na jejímž okraji protéká potok Botič. Dále je k dispozici společná místnost, která slouží jako kolárna. Byt nabízí krásný výhled do okolní zeleně, což zajišťuje klidné a příjemné bydlení.

Majitelka přednostně ujme nájemníka bez domácích mazlíčků. Každý nájemník si přepíše elektrickou energii na sebe a hradit svou spotřebu přímo dodavateli. Dostupnost MHD a autobusové dopravy je v této lokalitě velmi dobrá, což usnadňuje každodenní dojíždění.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4396906
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	79010
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Terasa:	6m ²
Užitná plocha:	30 m ²
Podlahová plocha:	37 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Vlada

Tel:

+420777111420

Email:

ales.vladar@homesweethome.cz

homesweethome.cz,

S.r.o.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických v z 5, 11000

Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz