

## K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4405000 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

**20 900 K**

Lokalita:

K dlouhodobému podnájmu nabízíme sv tlý byt o dispozici 1+kk a vým e 37 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. pat e novostavby v projektu Tesla Hloub tín na Praze 9. ástka je v etn garážového parkovacího stání.

Dominantou bytu je krásná p edzahrádka, která Vám v letních m sících zp íjemní každodenní chvíle – od ranní kávy p es ve erní grilování až po p íjemné osv žení b hem horkých dn , nap íklad díky venkovní sprše, kterou si m žete zakoupit. Tento travnatý prostor nabízí široké možnosti využití podle Vašich p edstav.

Byt je nabízen jako áste n vybavený, takže si interiér m žete doladit podle vlastního vkusu. Kuchy ská linka je kompletn za ízena spot ebi i – najdete zde lednici s mrazákem, elektrickou a mikrovlnnou troubu, varnou desku, digesto a my ku. Hlavní obytná ást poskytuje dostatek prostoru pro umíst ní postele, sedací soupravy i jídelního koutu. V koupeln se nachází sprchový kout, umyvadlo, pra ka a toaleta.

Lokalita Hloub tína spojuje klidné bydlení s výbornou dopravní dostupností a ob ánskou vybaveností. V p ší vzdálenosti je k dispozici stanice metra linky B, tramvajová zastávka i rychlé napojení na hlavní silní ní tahy do centra. Pro volno asové aktivity a sport je v bezprost edním okolí k dispozici cyklostezka, h íšt a parky.

Byt je volný a p ípravený k nast hování ihned.

Energetická t ída: G (pr kaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4405000
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	18.05.2026
ID zakázky v RK:	7739
Budova je z:	Kámen
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	37 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	60 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**