

K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m2

íslo inzerátu (ID): 4409798 Datum vydání: 27.06.2026

Cena za nemovitost:

18 900 K

Lokalita:

K dlouhodobému podnájmu nabízíme zcela nový, dosud neobývaný byt o dispozici 1+kk a celkové výměře 37 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží novostavby z roku 2025 v moderním projektu Rezidence Chodovec v Praze 11 – Chodov. K bytu náleží prostorný balkon o velikosti 5,9 m² a sklep v podzemním podlaží.

Byt zaujme svým a vzdušným interiérem i kvalitním provedením. Dominantou obytné části je elegantní kuchyňská linka až ke stropu, která nabízí dostatek úložného prostoru a je vybavena všemi vestavnými spotřebiči – lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestořemi.

V přední se nachází prostorná vestavná skříň v celé šířce stěny, která poskytuje praktický úložný prostor. Koupelna je vybavena vanou, podsvíceným zrcadlem, umyvadlem a závěsným WC.

Rezidence Chodovec nabízí bydlení v klidné lokalitě na rozhraní Chodova a Záběhlic v bezprostřední blízkosti nezastavěné přírodní oblasti Trojmezí. V okolí najdete široké možnosti sportovního i rekreačního využití – sportovní areál Jedenáctka s bazénem a wellness, Park u Chodovské tvrze, ale také Hostivařskou pěšinou a oblíbený Toulcův dvůr.

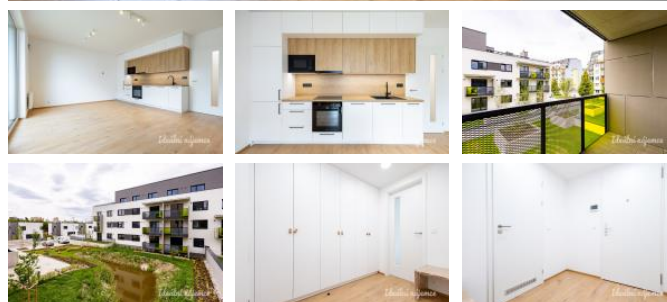
Příjemným benefitem je také výborná dopravní dostupnost. Autobusová zastávka se nachází přímo u domu a během několika minut se pohodlně dostanete na stanici metra C – Chodov i do obchodního centra Westfield Chodov. Čištění a ocenění také rychlé napojení na dálnici D1 a městský okruh.

Díky energetické třídě PENB A nabízí byt velmi úsporné bydlení s nízkými provozními náklady.

K nastoupení ihned.

Pokud hledáte moderní, dosud neobývané bydlení v novostavbě s balkonem, výbornou dostupností a přírodou na dosah, tento byt by vás mohl zaujmout.

V případě zájmu nám prosím napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

ID inzerátu ESO:	4409798
Inzerát aktualizován:	27.06.2026
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	7862
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	37 m ²

Podlahová plocha:

37 m²