

K pronájmu, Byt 1+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428348 Datum vydání: 11.09.2026

Cena za nemovitost:

23 100 Kč

Lokalita:
Praha 7

Tento byt je BEZ PROVIZE!

Nabízíme moderně zařízený byt 1+kk s balkonem v oblíbených Holešovicích, který zaujme praktickým uspořádáním, kompletním vybavením a příjemnou atmosférou. Byt se nachází ve 4. patře domu s výtahem a je k dispozici od 1.10.2026

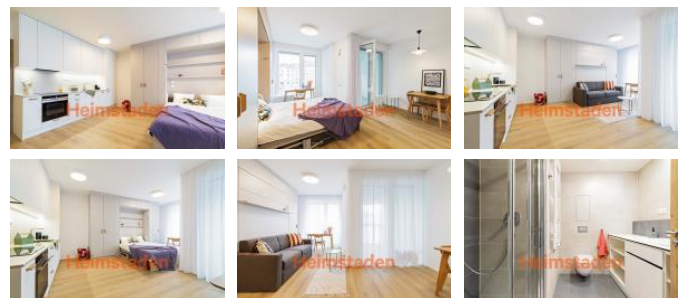
Hlavní obytný prostor působí díky velkým oknům vzdušně a světle. Moderní kuchyňská linka nabízí vše potřebné pro každodenní vaření – vestavnou myčku, indukční varnou desku, troubu a lednici s mrazákem. Nechybí jídelní stůl se židlemi ani prakticky řešené lůžko se sedací částí. Vestavěná šatní skříň poskytuje dostatek úložného prostoru a v koupelně je k dispozici pračka. Součástí bytu je také balkon, který příjemně rozšiřuje obytný prostor a nabízí možnost posedět venku.

Bydlení ve 4. patře poskytuje příjemný odstup od okolního ruchu, přičemž každodenní komfort zvyšuje výtah a venkovní rolety ve všech oknech. Obyvatelé domu mohou využívat také upravený zelený vnitroblok, který nabízí klidné místo k odpočinku. Pro zájemce je k dispozici možnost pronájmu garážového stání přímo v objektu za přibližně 2 700 Kč měsíčně a také sklepa za 600 Kč měsíčně. Elektřina a internet budou převedeny na nájemce. Fotografie v inzerátu jsou ilustrativní. Domácí mazlíčci jsou vítáni.

Holešovice jsou ideální adresou pro každého, kdo nechce volit mezi životem ve městě a možností uniknout do zeleně. V okolí máte na dosah kavárny, restaurace, bistra, obchody, služby i sportovní centra. Kousek od domu začíná Stromovka, která nabízí prostor pro běh, procházky i chvíle odpočinku. Kulturní program pak doplní DOX, Veletržní palác nebo Výstaviště Praha. Tramvajové linky a metro C v blízkosti zajistí rychlé spojení do centra i dalších částí Prahy a autem oceníte snadný přístup na městský okruh.

Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a kompletně vybavené bydlení na dobře dostupné pražské adrese a zároveň ocení možnost nastěhování bez nutnosti pořizovat vlastní vybavení.

Pokud vás nabídka zaujala, vyplňte poptávkový formulář a domluvíte si termín prohlídky. Rádi vám byt osobně představíme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Duplinský

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

ID inzerátu ESO:	4428348
Inzerát aktualizován:	11.09.2026
Inzerát vydán:	08.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	37 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	37 m2