

K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4240786 Datum vydání: 17.05.2024

Cena za nemovitost:

15 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

Hledáte novostavbu bytu, kde budete první nájemce? Mám pro Vás tuto nabídku v Rezidenčním projektu Ponava City. Je pro Vás důležitá dostupnost do centra Brna nebo do okolních míst? Splnění těchto podmínek a ještě mnohem více Vám zprostředkují pronájem tohoto částečně zařízeného bytu o dispozici 1+kk s parkovacím stáním. Byt s užitnou plochou 37.9 m2, balkónem, sklepní kóji a hlavně garážové stání v domě, které je součástí ceny. Byt nabízí několik výhod, dispozičně je řešen v praktickém smyslu. K vašemu pohodlí přispěje kompletní vybavená kuchyňská linka včetně vestavěných spotřebičů a to sklokeramická deska s el. troubou, digestoř, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem. V koupelně se nachází velký sprchový kout s toaletou i umyvadlem, dále skříňka pod umyvadlem a nástěnná skříňka nad umyvadlem se světlem, otopný žebřík. Předstíh, kde se nachází botníková stěna, velká šatní skříň se zrcadlem, nástěnný botník. Po domluvě s majitelem možnost ještě dovybavit o klimatizaci. Oblast Ponava se nachází v blízkosti Lužáneckého parku tak veškerých služeb s výbornou dopravní dostupností. Komfortní bydlení vhodné pro pracující páry nebo jednotlivce, bez domácích mazlíčků. Vratná kauce majiteli 30.000,-Kč. Elektřina se vyúčtovává jednou za měsíc, dle skutečné spotřeby, nutné připočítat k ceně služeb. Byt je připraven k pronájmu ihned, prohlídky jsou možné po tel. domluvě. Energetická náročnost budovy: třída B.

ID inzerátu ESO:	4240786
Inzerát aktualizován:	17.05.2024
Inzerát vydán:	24.04.2024
ID zakázky v RK:	699806
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Balkón:	5m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	38 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michael Lorenc**

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz**Realitní kancelář****Lorenc Michael s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,
61200 Brno**

Web:

www.rklorenc.cz