

K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m²

íslo inzerátu (ID): 4392600 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

14 000 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk o velikosti 38,3 m², umístěný v 5. nadzemním podlaží nového rezidenčního komplexu Pekárenský dvůr. Součástí bytu je i lodžie o ploše 8,6m².

Byt je zcela nový a dosud neobývaný, takže budete jeho prvním nájemníkem.

K bytu náleží také sklepní kóje o ploše 1,5 m².

Byt je vhodný pro jednotlivce i pár, kteří hledají komfortní a bezpečné bydlení v docházkové vzdálenosti od centra města.

Msítní nájemné: 14 000 K

Zálohy na služby a energie: 3 500 K + záloha za elektřinu (Energetický štítek B)

Součástí rezidenčního areálu je:

- recepce a ostraha s nepřetržitým provozem
- uzavřený vnitroblok se zelení a odpadkovými místy
- venkovní grill point pro společenské akce
- kolárna a kočárkárna
- podzemní garáže a kontrolovaný vstup
- elegantně řešené společné prostory

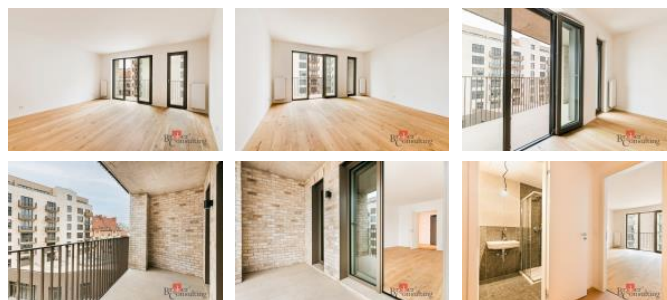
Navíc přímo v areálu funguje oblíbená pekárna a kavárna Paneolit, kde si můžete dopřát čerstvé pečivo a vybranou kávu přímo.

Prvotní náklady při podpisu smlouvy:

- první nájem: 14 000 K
- vratná kauce: 1x nájem 14 000 K
- provize realitní kanceláři: 21 000 K + DPH

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4392600
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

