

K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m2

íslo inzerátu (ID): 4394307 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

11 000 K

Lokalita:

Uherské Hradiště

ID 02678 | Filip Hladiš & Explicit Reality

Hledáte moderní a úsporné bydlení v Uherském Brodě? Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk v novostavbě Comenius Towers, konkrétně v objektu C. Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s nízkými provozními náklady, balkonem, sklepem a výtahem.

- celková plocha 38 m², užitná plocha 33 m²
- balkon 2 m², sklep 3 m², 3. N.P. s výtahem
- podlahové vytápění, rekuperace
- možnost si pronajmout soukromé parkovací stání přímo před domem
- kompletní obývací vybavenost, školy, školky, MHD, restaurace, obchody, lékárny, velké spektrum pro mysl, obrovské kulturní vyžití, hvězdičková a spousta dalšího
- nájemné 11 000 Kč měsíčně
- zálohy na služby spojené s užíváním bytu (vodné/stočné, TUV, teplo, výtah, elektřina společných prostor, úklid společných prostor) jsou ve výši 2 212 Kč/měsíc
- záloha na elektřinu bytu 1 000 Kč/měsíc
- kauce ve výši 14 200 Kč
- provize ve výši 14 200 Kč + DPH
- byt je ihned k nastěhování

Foto bytu je ilustrativní, na byt se dodává kuchyně. Dispozice bytu je stejná jako na fotkách.

Líbí se Vám tato nemovitost? Potkejme se osobně na místě, co Vy na to? Zavolejte mi nebo napište a já Vám sdělím veškeré detaily do poslední cihly. Chtěli byste, abych i Vás zastupoval při pronájmu nebo prodeji nemovitosti? Stačí mi napsat, jsem tu pro Vás kdekoli a kdykoli.

Těším se na Vás :)
Hladiš - Reality

ID inzerátu ESO:	4394307
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
Inzerát vydán:	07.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	33 m ²
Podlahová plocha:	38 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Hladiš

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

