

K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m²

íslo inzerátu (ID): 4395812 Datum vydání: 12.04.2026

Cena za nemovitost:

7 500 K

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k pronájmu od 1.5.2026 byt 1kk s užitnou plochou 38 m², v domě s vlastním vstupem.

Byt je momentálně prázdný a připravený k okamžitému nastouhování.

Nachází se ve druhém patře a je charakteristický svou světlostí a praktičností.

Nájemné včetně poplatků 7.500 Kč

+200 Kč / voda

+ poplatek za elektřinu dle vlastního nastavení a smlouvy s dodavatelem

Vratná jistota ve výši 15.000 Kč

Provize ve výši 10.000 Kč

Byt se skládá z velké obytné místnosti propojující se s místností kuchyňské s kuchyňským koutem a sociálním zázemím se sprchovým koutem.

Kuchyňský kout je vybaven základními spotřebiči a dostatkem úložného prostoru.

Obytná místnost je dostatečně prostorná pro umístění nábytkových kusů

Byt je velmi světlý díky oknům, které umožňují příjemné prosvětlení a jsou směřovány do klidové zóny za celým objektem.

Výhodou tohoto bytu jsou nízké provozní náklady, což znamená, že nájemce nebude muset platit vysoké poplatky. To přispívá k ekonomickému užívání bytu a snižuje náklady na bydlení.

Celý dům s obytnými jednotkami a vedlejšími skladovacími prostory s vlastními vstupy se nachází v oblíbené lokalitě Náchoda, sídliště Pílhov, kde se nachází veškerá občanská vybavenost a přibližně 8 minut v centru města Náchoda na jeho náměstí.

Pronájem tohoto bytu je ideální pro jednotlivce, nebo pár který hledá pohodlné bydlení.

Byt je připravený k okamžitému nastouhování, což usnadňuje přechod do nového domova.

Pro sjednání prohlídky, nebo jakéhokoliv dotazu, se na mě neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4395812
Inzerát vydán:	12.04.2026
ID zakázky v RK:	3503
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz