

## K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m2

číslo inzerátu (ID): 4399617 Datum vydání: 23.04.2026

Cena za nemovitost:

**18 500 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem hezkého bytu 1+kk s balkonem, který se nachází ve 2.NP moderního rezidenčního projektu ve Stodolkách. Plocha bytu 32 m2 + balkon 6 m2. Byt se nabízí zařízený nábytkem a veškerým příslušenstvím. V bytě je koupelna s WC. Topení dálkové ústřední. K dispozici internet a kabelová televize. Byt disponuje nádherným výhledem do okolí. V blízkém okolí veškerá občanská vybavenost, jsou tady restaurace, obchody, poliklinika, sportovní areály a pošta. Lokalita je výborně napojena na Pražský okruh a dálnici D5. Výborná dostupnost na MHD, stanice metra B Stodolky cca 2 min pěší chůzí. Nájemné činí 18.500,- Kč /m síc, zálohy na služby ve výši 4.000,- Kč /m síc, včetně elektřiny. Při podpisu smlouvy nutno složit kauci ve výši 22.500,- Kč a provize RK ve výši 22.500,- Kč. Volný od 02.05.2026. Více informací v RK.

ID inzerátu ESO:	4399617
Inzerát vydán:	23.04.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	38 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Gennadij  
Kovalenko**

Tel:

**+420 732306864**

Email:

**gennadiy.kovalenko@qara.cz**
**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**