

K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4406153** Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

14 990 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Nabízím k pronájmu částečně zařízený byt 1+kk o výměře 36 m2, umístěný v posledním, 8. patře domu. Součástí nájmu je také komora (2 m2) na patře bytu a vlastní parkovací stání. Byt nabízí krásný výhled a díky své dispozici je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Měsíční nájemné: 14 990 Kč

Zálohy na služby: 3 000 Kč

Vratná kauce: dva měsíční nájem

Provize: nájemník neplatí provizi realitní kanceláři

Dům je udržovaný a nachází se v lokalitě s výbornou dopravní dostupností – v blízkosti MHD i hlavních silničních tahů. Metro Letňany je v docházkové vzdálenosti cca 20 minut a zastávka MHD (BUS 166 – Třinecká) je pouhých 50 metrů od domu.

V okolí je široká nabídka služeb:

- obchody (OC Letňany – cca 10 minut chůze)
- restaurace (Srdcovka Skleník – cca 100 m)
- škola (cca 100 m)
- sportoviště (Fitness 4life a tenisové kurty – cca 100 metrů; bazén, sauna a zimní stadion – cca 10 minut chůze)
- dostatek zeleně pro volný čas a odpočinek (Lesopark Letňany - cca 20 minut chůze)

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4406153
Inzerát aktualizován:	07.08.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	438118
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	38 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	814 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Miroslav Nouzák

Tel:

+420792655175

Email:

miroslav.nouzak@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz