

K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412188 Datum vydání: 30.06.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

Praha 9

GLJ Partners nabízí k dlouhodobému pronájmu světlý a moderní byt 1+kk s lodžii v klidné lokalitě pražských Letňan. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení s výbornou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra města.

ID Zakázky: Y1015

Adresa: Praha 9 - Letňany

Dispozice: 1+kk

Plocha: 38 m2 + lodžie + sklepní kóje

Nájemné: 17.000 Kč

Poplatky: 4.500 Kč + elektřina se převádí na nájemce cca 1.200 Kč

Kauce: 30.000 Kč

Provize: 22.700 Kč

Byt disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči - lednicí, peřicí troubou a indukční varnou deskou. Z obývacího pokoje je přímý vstup na prostornou lodžii, která nabízí příjemné místo k odpočinku.

V předsíni se nachází šatní skříň a botník. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou, zrcadlovou skříňkou a pračkou. Součástí pronájmu je také sklepní kóje poskytující další úložný prostor.

Domácí mazlíčci jsou povoleni po předchozí domluvě.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a široké možnosti sportovního i volnočasového vyžití. V blízkosti se nachází Sportovní centrum Letňany, Surf Arena, Hurricane Factory, bazén Letňany Lagoon, zimní stadion Ice Czech Letňany i Obchodní centrum Letňany s multikinem Cinema City a Jungle Sport Parkem.

Zastávka MHD je vzdálena jen několik minut chůze od domu. Stanice metra C - Letňany je dostupná během tří zastávek autobusem. Lokalita zároveň nabízí výborné napojení na dálnice D8, D10 a D11. Dům se nachází v blízkosti zeleně a parků, které poskytují ideální podmínky pro relaxaci i aktivní trávení volného času.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte prosím realitního makléře.

ID Zakázky: Y1015



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Yana Mayorava

Tel:

+420 776177503

Email:

poptavky@glj-partners.cz



GLJ-Partners

Tel:

Adresa:

Krocínova 333/3, 11000

Praha 1

Web:

ID inzerátu ESO: 4412188

Inzerát vydán: 30.06.2026

ID zakázky v RK: 0

Budova je z: Cihla

Stav: Po rekonstrukci

Vlastnictví: Osobní

Umístění: 12. podlaží

Obytná plocha:	38 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	38 m2