K pronájmu, Byt 1+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444654** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 900 Kč

Lokalita:
Karviná

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk o velikosti 38 m2 ve 2. podlaží bytového domu na ulici Borovského v Karviné-Mizerově. Byt prošel kompletní rekonstrukcí včetně bytového jádra a všech rozvodů a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice zahrnuje vstupní předsíň s vestavěnou skříní s posuvnými zrcadlovými dveřmi, prostorný a světlý obytný pokoj, samostatně řešenou kuchyň s oknem a koupelnu se sprchovým koutem a WC. K bytu náleží sklep.

Vybavení a stav bytu:
– nová zděná koupelna s velkoformátovým obkladem, prostorným sprchovým koutem, závěsným WC a umyvadlem se skříňkou
– nová kuchyňská linka v kombinaci bílé a dubového dekoru s vestavnou troubou, varnou deskou, digestoří a kombinovanou lednicí
– nové rozvody elektřiny, vody a odpadů, nové omítky
– nové podlahy v dekoru dřeva, nové interiérové dveře
– moderní LED osvětlení
– plastová okna s výhledem do zeleně

Dům se nachází v klidné a zelené části Mizerova s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti: obchody, školy, školky, zdravotní středisko i zastávky MHD.

Platby:
Nájemné: 8 900 Kč/měsíc
Zálohy na služby: 2 735 Kč/měsíc
Elektřina: přepis u vl. dodavatele
Kauce: 17 800 Kč
Rezervační poplatek: 8.900,- + DPH

Byt je ideální pro jednotlivce nebo mladý pár. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Kirschner
Tel:
731642297
Email:
david.kirschner@smsreality.cz

SMS reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4
Web:
www.smsreality.cz/

ID inzerátu ESO:	4444654
Inzerát vydán:	20.11.2026
ID zakázky v RK:	2665
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	38 m2
Plocha sklepa:	2 m2