

## K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m2

íslo inzerátu (ID): 4403625 Datum vydání: 12.05.2026

Cena za nemovitost:

**8 000 K**

Lokalita:

## Tábor

Prohlídky budou probíhat v termínu od 18.5.2026.

Nabízíme k pronájmu moderní garsonku o celkové výměře 34 m<sup>2</sup>, situovanou v přízemí nově zrekonstruovaného domu v atraktivní lokalitě Starého města, jen pár kroků od Žižkova náměstí.

Dispozice bytu:

podlaží 7 m<sup>2</sup>, chodba 3,3 m<sup>2</sup>, koupelna se sprchovým koutem a WC 3,8 m<sup>2</sup>, obytný prostor s kuchyňským koutem 25,1 m<sup>2</sup>. K bytu náleží sklep o velikosti 5,2 m<sup>2</sup>.

Vybavení:

vestavná šatní skříň na chodbě, kuchyňská linka v moderním spotřebiči (kombinovaná chladnička, myčka, el. trouba, dvouplotýnková indukční deska, digestoř), elektrický žebřík a bojler v koupelně, podlahové vytápění v celém bytě, osvětlení a žaluzie, domovní telefon. Příprava na umístění malé pračky je v kuchyňské lince, ta není součástí.

Podmínky pronájmu:

Byt je vhodný pro 1 - 2 osoby.

Pronajímatel upřednostňuje dlouhodobého nájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je ihned k dispozici od 1.7.2026 nebo po dohodě dříve.

Při podpisu nájemní smlouvy nájemce hraří celkem 23.900,-K a to:

- vratnou kauci ve výši 12.000 K
- první nájemné 8.000 K
- zálohy na služby 3.900,- K (vodné a stočné 500 K, vytápění 3.000 K, úklid 300 K, elektřina společných prostor 100 K)

Spotřeba elektřiny v bytě (cca 1.000–1.200 K /m s.) si nájemce hraří samostatně a bude na něj provedena.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléřku nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4403625
Inzerát aktualizován:	12.05.2026
Inzerát vydán:	11.05.2026
ID zakázky v RK:	438496
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	34 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	39 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	5 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Monika Kristová

Tel:

**+420739500502**

Email:

**monika.kristova@re-max.cz**

### RE/MAX One

Tel:

**739500510**

Adresa:

**Pražská 223, 390 01 Tábor**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-one**