

K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m2

íslo inzerátu (ID): 4404973 Datum vydání: 20.05.2026

Cena za nemovitost:

17 000 K

Lokalita:

Praha 3

ENGLISH BELOW

Pronajmte si svůj klid uprostřed Prahy. Rezidence Garden Towers – místo, kde se domov stává zážitkem. Nabízím k pronájmu světlý a chytrý řešený byt 1+kk v oblíbené rezidenci Garden Towers v Praze. Je to ideální volba pro ty, kteří chtějí mít městský život na dosah ruky, ale zároveň potřebují prostor pro sebe, klid a bezpečí. Byt se nachází v lokalitě s výbornou dostupností do centra, vše, co potřebujete, máte pár minut od domu. Ráno stihnete kávu doma i v oblíbené kavárně cestou, ve večer kino, fitko nebo procházku bez zdlouhavého dojíždění.

Reprezentativní recepce vám každý den připomene, že se vrátíte do elegantního a bezpečného domu, kde je o vás postaráno. Společné terasy pak nabízí prostor, kde si vydechnete po práci, vychutnáte si západ slunce nad městem, posedíte s přáteli nebo jen v tichu s knížkou – malá oáza nad ruchem Prahy. Dispozice 1+kk má promyšlené uspořádání, které přináší praktičtější prostředí a příjemnost. Velkou výhodou je komora přímo v bytě, díky které nemusíte žít mezi krabicemi – úložný prostor máte chytrý a schovaný, ale vždy po ruce. K tomu navíc prostorný sklep, ideální na sezónní věci, sportovní vybavení nebo cokoli, co chcete mít k dispozici, ale nepřímo v bytě. Díky tomu můžete být obytná část zlatá, vzdušná, čistá a útulná.

Byt je jako stavěný pro jednotlivce i pár, kteří ocení kombinaci moderního městského bydlení, soukromí a komfortu. Přijďte se přesvědčit, jaký je to pocit otevřít dveře a říct si: „Tady je to ono. Tady chci bydlet.“

Nájemné bytu činí 17 000 Kč /m síc + poplatky za služby včetně etn. topení a vody podle počtu osob + el. energie, internet, televize, pojištění.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH 21 %.

ENGLISH

Find your peaceful retreat in the heart of Prague. Garden Towers Residence – a place where a home becomes an experience. I am offering for rent a bright and smartly designed studio apartment (1+kk) in the popular Garden Towers Residence in Prague. It is an ideal choice for those who want city life within easy reach, yet need their own space, peace and a sense of security. The apartment is located in an area with excellent access to the city centre.

The representative reception will remind you every day that you are coming home to an elegant and secure building where everything is taken care of. The shared rooftop terraces offer a space to unwind after work, enjoy the sunset over the city, sit with friends or relax quietly with a book. The studio's layout is cleverly planned and feels surprisingly spacious and comfortable. A major advantage is the storage room directly in the apartment, so you



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>



don't have to live among boxes. On top of that, there is a large cellar.

The monthly rent is CZK 17,000 + service charges including heating and water (depending on the number of occupants) + electricity, internet, TV and insurance.

The security deposit equals one month's rent, and the agency fee is also one month's rent + 21% VAT.

ID inzerátu ESO:	4404973
Inzerát aktualizován:	20.05.2026
Inzerát vydán:	18.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2