

K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m²

íslo inzerátu (ID): 4410153 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

20 900 K

Lokalita:

Praha 3

Nabízíme k podnájmu sv tlý a útulný byt o dispozici 1+kk a celkové vým e 39 m2 s balkonem, situovaný v ulici Olgy Havlové v oblíbené lokalit Praha 3 – Žižkov.

Byt je kompletn vybavený a bude p ipravený k nast hování od 1.09.2026.

Hlavní obytná místnost nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Je vybavena pohodlnou seda kou, konferen ním stolem, postelí s matrací, no ním stolem a šatní sk íní. Sou ástí bytu je moderní kuchy ský kout s lednicí, troubou, sklokeramickou varnou deskou a digesto í.

K bytu náleží také balkon, který poskytuje p íjemné místo k relaxaci a odpo ínku. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se sk í kou a toaletou.

Velkou výhodou je atraktivní lokalita Žižkov, která nabízí kompletní ob anskou vybavenost – obchody, supermarkety, restaurace, kavárny, školy i zelené plochy pro volno asové aktivity. Výbornou dopravní dostupnost zajiš uje autobusová zastávka vzdálená jen pár krok od domu, s rychlým spojením do centra m sta.

Hlavní p ednosti bytu:

dispozice 1+kk, 39 m2

balkon

kompletn vybavený interiér

moderní kuchy ská linka se spot ebi í

sv tlý a prostorný obytný prostor

výborná lokalita na Žižkov

skv lá dopravní dostupnost

Výhody podnájmu v programu Garantovaný nájem jsou nadstandardní služby:

pojišt ní domácnosti i odpov dnosti za škodu s nep etřžitou asisten ní linkou,

prodloužená záruka spot ebi í o 2 roky,

zákaznická podpora pro ešení vašich požadavk ,

technická podpora a servis p í ešení závad,

pomoc s p episem energií,

možnost vým ny bytu za jiný z portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate.

Náklady

3 054 K poplatky pro 2 osoby

1 300 K elekt ina, p evádí se na nájemce

47614 K jistota

23 954 K + DPH provize RK

Kontaktujte maklé ku již dnes a domluvte si termín prohlídky.

ID inzerátu ESO: 4410153

Inzerát aktualizován: 24.06.2026



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tetana Subinová

Tel:

+420 778 447 330

Email:

tetana.subinova@vitom.cz

VITOM realty a

finance v.o.s.

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Víde ská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

Inzerát vydán:	19.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	39 m2
Plocha sklepa:	5 m2