

K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m²

íslo inzerátu (ID): 4411371 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

23 900 K

Lokalita:

Nabízíme k pronájmu zcela nový, zařízený byt 1+kk, o ploše 33m² s prostornou lodžii 6m² a sklepem 5m², ve 3. podlaží luxusní rezidence Parková čtvrť, ulice Tetauerova, Praha 3 – Žižkov.

Jedná se o moderní nízkoenergetickou novostavbu s výtahem, vysokými standardy vybavení a vynikající dopravní dostupností. Byt je kompletně nově vybaven moderním nábytkem IKEA. K dispozici je rozkládací pohovka, šatní skříň, jídelní stůl se židlemi, konferenční a TV stolek.

Plně vybavená kuchyňská linka nabízí indukční varnou desku, troubu, digestoř, lednici a pračku Samsung.

Dominantou obývací části je velké panoramatické okno přes celou stěnu s výstupem na prostornou lodžii.

Pro maximální komfort je byt vybaven klimatizací LG, podlahovým vytápěním, rekuperací, elektrickými předokenními žaluziemi, videotelefonem, vysokorychlostním optickým internetem a bezpečnostním systémem Jablotron.

Rezidence Parková čtvrť je nově vznikající prestižní čtvrť s vlastním vnitroblokovým parkem s detským hřištěm.

Přímě před domem je zastávka tramvaje, na metro A Želivského nebo B Palmovka je to jen pár minut.

V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny i zdravotnická zařízení.

K nastoupení od 29.6.2026.

Parkování možné domluvit v domě (není součástí bytu).



ID inzerátu ESO:	4411371
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	11549
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	33 m ²
Podlahová plocha:	39 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Blanka Sovová

Tel:

773509003

Email:

sovova@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/