

K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419317 Datum vydání: 29.07.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k podnájmu moderní byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 39 m², který se nachází ve 3. patře novostavby s výtahem na ulici Sportovní v brněnské městské části Ponava. Díky promyšlené dispozici, balkonu, garážovému stání i sklepní kóji nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce i pár.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na balkon. Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a vestavnou mikrovlnnou troubou. Byt se pronajímá jako částečně vybavený, takže si jej můžete snadno zařídit podle vlastních představ.

Koupelna je vybavena prostorným sprchovým koutem, umyvadlem s koupelnovou skříňkou a toaletou. V předsíni se nachází velká skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží také sklepní kóje a vlastní garážové parkovací stání přímo v domě.

Velkou výhodou je lokalita. Ponava patří mezi nejvyhledávanější části Brna díky výborné dostupnosti do centra města, blízkosti Technologického parku, VUT i Mendelovy univerzity. V docházkové vzdálenosti se nachází park Lužánky, obchodní centrum Královo Pole, restaurace, kavárny, sportovní areály i zastávky MHD.

Byt je vhodný také pro studenty, zahraniční zájemce i nájemníky s domácím mazlíčkem.

Nastěhování je možné od 15. 8. 2026.

Byt pronajímá služba Ideální nájemce – férový a bezstarostný podnájem. Postaráme se o veškerou administrativu, nastavení plateb i řešení případných oprav. Po celou dobu bydlení jsme vám k dispozici, abyste si mohli užívat pohodové bydlení bez starostí.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám byt osobně představím.

ID inzerátu ESO:	4419317
Inzerát vydán:	29.07.2026
ID zakázky v RK:	8029
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	39 m ²
Podlahová plocha:	39 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz