K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m2

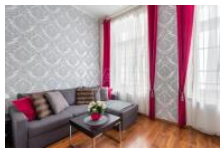
Číslo inzerátu (ID): **4430438** Datum vydání: **24.10.2026**

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:
Praha 1















K dlouhodobému pronájmu nabízíme plně zařízený byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 39,6 m2, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží domu bez výtahu v ulici Růžová, přímo v centru Prahy.
Byt se pronajímá kompletně vybavený a je připraven k pohodlnému bydlení bez nutnosti pořizovat vlastní nábytek.
Velkou předností bytu je především výjimečná lokalita v samotném centru Prahy. Václavské náměstí je jen několik minut chůze, stejně jako Hlavní nádraží, stanice metra Muzeum a množství tramvajových spojů. V bezprostředním okolí najdete restaurace, kavárny, obchody, supermarkety, služby, kulturní místa i veškerou další občanskou vybavenost.
Díky poloze mezi Václavským náměstím, Hlavním nádražím a historickým centrem města je možné většinu každodenních záležitostí vyřídit pěšky. Lokalita je zároveň výborně dostupná ze všech částí Prahy MHD.
Nájemní podmínky
Nájemné: 21 000 Kč / měsíc
Poplatky: 5.142 Kč / měsíc zahrnují vodu, elektřinu, plyn
Vratná kauce: 42 000 Kč
K nastěhování od 1. listopadu 2026
Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kompletně zařízené bydlení a chtějí využívat všechny výhody života přímo v centru Prahy.

V případě zájmu o prohlídku prosím napište nám pomoci formuláře v tomto inzerátů, obratem dostanete dotazník, na základě kterého vás můžeme pozvat na prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4430438
Inzerát aktualizován:	24.10.2026
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	39 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Alexandra Kurbanova
Tel:
+420 606171876
Email:
alexandra.kurbanova@qara.cz

QARA s.r.o
Tel:
606 113 100
Adresa:
Šafaříkova 201/17, 120 00 Praha 2
Web:
www.qara.cz/