K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): **4431882** Datum vydání: **05.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 500 Kč

Lokalita:
Svitavy

Bydlet přímo v centru má svoje kouzlo. Ráno si jen odskočíte pro čerstvé rohlíky, na nákup, ke kávě nebo vyřídíte vše potřebné a nemusíte kvůli tomu sedat do auta. Přesně takové pohodlí nabízí tento prostorný byt 1+kk v přízemí domu na ulici ČSA v Moravské Třebové.

Byt má celkovou výměru 39,09 m2, takže rozhodně nejde o žádné stísněné „jednopokojové“ bydlení. Díky umístění v přízemí je navíc velmi dobře přístupný, což ocení nejen senioři, ale každý, kdo preferuje pohodlný přístup bez schodů.

Součástí bytu je velký pokoj s kuchyňským koutem a koupelna se sprchovým koutem. Vytápění zajišťují elektrické přímotopy.

K bytu máte k dispozici také samostatnou zděnou místnost, která může dobře posloužit místo klasického sklepa. Dalším příjemným bonusem je společný travnatý dvorek, kde si můžete na chvíli odpočinout od ruchu města.

A lokalita? Centrum Moravské Třebové máte doslova za dveřmi. Obchody, služby, restaurace, kavárny i další městská vybavenost jsou v pohodlném dosahu pěšky.

Měsíční nájemné: 6.500 Kč
Záloha na elektřinu a vytápění: 3.000 Kč
Záloha na vodu: 500 Kč / osoba / měsíc
Vratná kauce: 2× měsíční nájemné
Odměna

Pokud hledáte prostorné, bezbariérové bydlení v samotném centru, kde máte každodenní život doslova na dosah ruky, může být právě tento byt tím pravým místem.

Těšíme se na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4431882
Inzerát aktualizován:	05.11.2026
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	3302
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	39 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Jahodová
Tel:
731513407
Email:
info@realityspirka.cz

REALITY Špirka s.r.o.
Tel:

Adresa:
Strážní 41, 563 01
LANŠKROUN
Web:
www.realityspirka.cz