

K pronájmu, Byt 1+kk, 39 m²

Číslo inzerátu (ID): 4431882 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

6 500 Kč**Lokalita:**
Svitavy

Bydlet přímo v centru má svoje kouzlo. Ráno si jen odskočíte pro čerstvé rohlíky, na nákup, ke kávě nebo vyřídíte vše potřebné a nemusíte kvůli tomu sedat do auta. Přesně takové pohodlí nabízí tento prostorný byt 1+kk v přízemí domu na ulici ČSA v Moravské Třebové.

Byt má celkovou výměru 39,09 m², takže rozhodně nejde o žádné stísněné „jednopokojové“ bydlení. Díky umístění v přízemí je navíc velmi dobře přístupný, což ocení nejen senioři, ale každý, kdo preferuje pohodlný přístup bez schodů.

Součástí bytu je velký pokoj s kuchyňským koutem a koupelna se sprchovým koutem. Vytápění zajišťují elektrické přímotopy.

K bytu máte k dispozici také samostatnou zděnou místnost, která může dobře posloužit místo klasického sklepa. Dalším příjemným bonusem je společný travnatý dvorek, kde si můžete na chvíli odpočinout od ruchu města.

A lokalita? Centrum Moravské Třebové máte doslova za dveřmi. Obchody, služby, restaurace, kavárny i další městská vybavenost jsou v pohodlném dosahu pěšky.

Měsíční nájemné: 6.500 Kč

Záloha na elektřinu a vytápění: 3.000 Kč

Záloha na vodu: 500 Kč / osoba / měsíc

Vratná kauce: 2x měsíční nájemné

Odměna

Pokud hledáte prostorné, bezbariérové bydlení v samotném centru, kde máte každodenní život doslova na dosah ruky, může být právě tento byt tím pravým místem.

Těšíme se na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4431882
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	3302
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m ²
Užitná plocha:	39 m ²
Podlahová plocha:	39 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Hana Jahodová**

Tel:

731513407

Email:

info@realityspirka.cz**REALITY Špirka s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Strážní 41, 563 01**LANŠKROUN**

Web:

www.realityspirka.cz