

K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4380087 Datum vydání: 16.01.2026

Cena za nemovitost:

21 500 Kč

 Lokalita:
Praha 8

411. 1+kk, 40m², balkon, zařízeno!, luxusní novostavba přímo u metra Křižíkova, P-8 Karlín ul. U Mlýnského kanálu. Velice světlý byt (orientace na východ) se nachází v 4. patře s výtahem novostavby, která je provedena ve vysokém standardu v lukrativní nové části Karlína přímo u metra Křižíkova. Byt je kompletně vybaven moderním nábytkem včetně televize (viz. foto) dále je k dispozici kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (lednička, myčka, sporák, pračka) a praktická šatna. K bytu náleží sklepní kóje, která je umístěna v suterénu domu.

Volné od 1.2!

Nájem: 21.500Kč + 3.000Kč služby (vytápění, voda, výtah, úklid domu atd..) + elektřina (elektroměr se převádí na nájemce (spotřeba cca. 1.000Kč))

Podmínky:

Vratná kauce: 25.000Kč,

Provize RK: 25.000Kč + 21% DPH,

Bez domácích zvířat,

Volné od 1.2!

ID inzerátu ESO:	4380087
Inzerát vydán:	16.01.2026
ID zakázky v RK:	0093
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Vojtěch Musil -
poptávka**

Tel:

+420731151133

Email:

poptavka@sbydleni.cz
Svět bydlení spol. s
r.o.

Tel:

731151132

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha
1**

Web:

www.sbydleni.cz