

K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380569 Datum vydání: 19.01.2026

Cena za nemovitost:

12 900 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu krásný byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 1+kk a výměře 40 m², který se nachází v klidné části Brna – Líšeň, na ulici Scheinerova. Byt je situován v přízemí domu a je ideální pro 1–2 osoby. Po dokončení rekonstrukce v bytě dosud nikdo nebydlel, veškeré vybavení i povrchy jsou nové a ve výborném stavu, bez jakýchkoliv známek opotřebení. Byt působí čistě, moderně a je připraven k okamžitému nastěhování.

Vybavení:

Moderní kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči: myčka, trouba, indukční deska, digestoř, lednice, barový stůl, police a praktické spací patro šetřící prostor. Dále se zde nachází pračka a sušička, sprchový kout, vlastní elektrický kotel a bezpečnostní vstupní dveře.

-prostorný sklep

-možnost využívat část zahrady u domu

Technické informace:

-vlastní elektrický kotel (vysoký / nízký tarif)

-samostatné měřiče vody i elektřiny

Cena:

-nájemné: 12 900 Kč / měsíc + zálohy na služby, elektřinu: 5 500 Kč / měsíc

-vratná kauce: 20 000 Kč

Další informace:

vhodné pro 1–2 osoby

k nastěhování ihned,

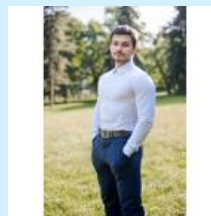
energetická třída G je uvedena z legislativních důvodů, jelikož nebyl dodán průkaz PENB.

Lokalita a dostupnost:

Výborná dopravní dostupnost MHD – v docházkové vzdálenosti se nachází autobusová zastávka s rychlým spojením do centra Brna. V okolí kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, lékárna, sportoviště i zeleň pro volnočasové aktivity.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karim Kapitančík

Tel:

+420 724 405 300

Email:

karim.kapitancik@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

Město

Web:

www.realspektrum.cz/

ID inzerátu ESO:	4380569
Inzerát vydán:	19.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2