

## K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383526 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

**15 500 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

K pronájmu nabízíme světlý byt 1+kk o ploše 40 m2, situovaný ve 4. patře novostavby. Dispozice je prakticky řešená – obytný prostor s kuchyňským koutem nabízí chytré úložné řešení. Díky novostavbě oceníte čisté linie, moderní standard a příjemnou atmosféru, která se neokouká.

K bytu náleží sklep a balkon.

Byt je nabízen jako nevybavený, takže si jej můžete zařídit vlastním stylem. Skvělé řešení pro ty, kteří chtějí bydlet ve vysokém standardu.

Lokalita Zábřovice patří mezi místa, odkud jste během chvíle v centru, a zároveň máte v dosahu obchody, služby i zastávky MHD. Ideální volba pro jednotlivce či pár, kteří chtějí pohodlný městský život v novém.

Byt je k nastěhování ihned.

Rezidence Pekárenský dvůr nabízí bydlení se službami pětihvězdičkového hotelu: k dispozici je recepce 24/7, privátní wellness se saunou, masérnou a jógovou zónou, fitness centrum i venkovní workout hřiště, cowork lounge, kavárna a řemeslná pekárna v přízemí. Součástí areálu je zelený vnitroblok s BBQ zónami a dětským hřištěm, společná střešní terasa, nabíjecí stanice pro elektromobily, kolárna a dílna.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4383526     |
| Inzerát aktualizován: | 03.03.2026  |
| Inzerát vydán:        | 09.02.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 7236        |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 4. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 40 m2       |
| Balkón:               | ANO         |
| Terasa:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 40 m2       |
| Podlahová plocha:     | 40 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**