

K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m²

Číslo inzerátu (ID): 4388095 Datum vydání: 11.03.2026

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

Lokalita:

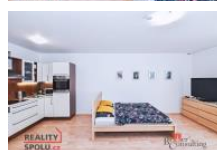
Praha 9

Nabízíme Vám pronájem prostorného bytu 1kk o ploše 40 m², s venkovním parkovacím stáním P9 - Prosek. K nastěhování od 1. 4. 2026, nebo dle dohody. Byt se nachází se v 1. patře s výtahem, je částečně zařízený (kuchyň s vestavěnými spotřebiči a pračkou). Dispozice bytu: po vstupu do bytu se nacházíme v předsíni (2,88 m²), vpravo je šatna (2,18 m²), vlevo koupelna (4,65m²) s umyvadlem, sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Obytná místnost s kuchyňským koutem má celkovou plochu 30,2 m², pokoj je světlý, s okny orientovanými do klidné ulice Zubrnická na severozápad. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči (lednice s mrazáčkem, el. trouba, el. varná deska, digestoř a myčka), ostatní vybavení na fotkách je současného nájemníka a nebude k dispozici. Na podlaže jsou dlažby a vinyl, vchodové dveře jsou bezpečnostní.

Měsíční nájem vč. venkovního parkovacího stání činí 18.000 Kč, zúčtovatelné zálohy na veškeré energie a služby vč. elektřiny 4.500Kč/měsíc. Jistota (vratná kauce) je ve výši 25.000 Kč, dále se platí provize RK 21.780 Kč vč. DPH. Internet a televizi lze řešit přes UPC nebo O2, již však na vlastní náklady.

Díky lokalitě se jedná o byt s velmi dobrou dopravní dostupností, metro =C= Prosek je vzdáleno 5 minut chůze. Jedná se o žádanou lokalitu s kompletní občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti (obchody, restaurace, bary, banky atd.). Byt je vhodný pro 1-2 osoby. Prohlídky bytu jsou možné po dohodě. Doporučuji.

ID inzerátu ESO:	4388095
Inzerát aktualizován:	11.03.2026
Inzerát vydán:	04.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Užitná plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>