

K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m²

íslo inzerátu (ID): 4408406 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

19 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k pronájmu krásný a luxusní byt 1+kk (39,5 m²) s balkonem (1,8 m²), jenž se nachází v historickém centru města a láká nové nájemníky!

Lokalita láká svoji bohatou obývací vybaveností a jednoduchou dostupností do historického centra města!

Byt se nabízí plně vybavený, kde máte k dispozici kuchyňskou linku se spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnka, myčka lednice s mrazničkou), jídelní stůl a židle, pohovku, konferenční stolek, TV, manželskou postel a vstup na balkon.

Ve vstupní chodbě se nacházejí vestavné skříně.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a toaletou.

Společné prostory a chodby jsou monitorovány kamerami, je zde výtah, společná zahrada a také možnost parkování v garáži za příplatek.

Měsíční nájem je 19 000 K + 4 005 K za energie, služby a Internet.

Vratná kauce je výše 46 010 K.

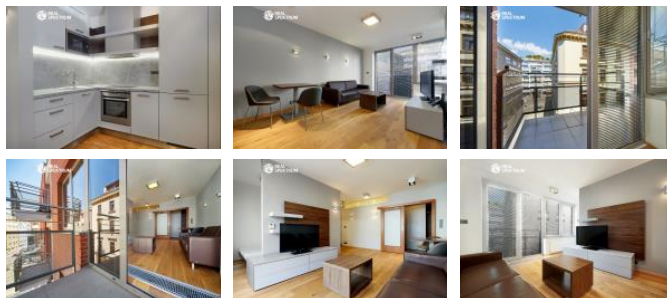
Provize je 1x nájem + 21% DPH.

Majitelka preferuje dlouhodobý pronájem a krátkodobý pronájem po dohodě.

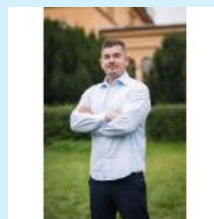
V případě zájmu o prohlídku bytu nás neváhejte kontaktovat!

FOR ENGLISH - please do not hesitate to contact the real estate agent!

ID inzerátu ESO:	4408406
Inzerát vydán:	09.06.2026
ID zakázky v RK:	18479
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	40 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Chudoba

Tel:

+420 724 405 301

Email:

martin.chudoba@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

Náměstí republiky 8/656,

110 00 Praha 1 - Staré

Msto

Web:

www.realspektrum.cz/