

K pronájmu, Byt 1+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4435398 Datum vydání: 15.10.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem bytu o dispozici 1+kk a výměře 32 m2 s prostornou, východně orientovanou zasklenou lodží a sklepní kóji v ulici Bramboříková, Praha 10 – Záběhlce. Byt představuje vhodnou volbu pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají cenově dostupné bydlení s dobrou dopravní dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Byt se nachází v 6. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu, který prošel rekonstrukcí. Dům je zateplený, má plastová okna a dva nové výtahy.

Součástí vybavení bytu je kuchyňská linka se sporákem, chladničkou a mikrovlnnou troubou. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je samostatná. Velkou výhodou bytu je prostorná lodžie s východní orientací, která nabízí příjemné místo k odpočinku.

K bytu náleží také uzamykatelná sklepní kóje o výměře 2 m2, umístěná v přízemí domu, která poskytuje další úložný prostor například pro jízdní kola, lyže nebo sezónní vybavení.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a dobrou dostupnost městské hromadné dopravy. Stanice metra A – Skalka je vzdálena přibližně 10 minut, zastávky tramvají a autobusů se nacházejí asi 5 minut chůze od domu. Ve stejné docházkové vzdálenosti je také obchodní centrum VIVO! Hostivař s širokou nabídkou obchodů a služeb. Parkování je možné před domem.

Byt je k dispozici k nastěhování od 1. 11. 2026.

Prohlídky a rezervace jsou možné ihned. V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jaroslav Šesták

Tel:

+420 605 172 214

Email:

sestak@soccer-reality.cz
Soccer Reality s.r.o

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz

ID inzerátu ESO:	4435398
Inzerát aktualizován:	15.10.2026
Inzerát vydán:	08.10.2026
ID zakázky v RK:	67241
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	40 m2
Plocha sklepa:	2 m2