

K pronájmu, Byt 1+kk, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392617 Datum vydání: 25.03.2026

Cena za nemovitost:

13 490 Kč

Lokalita:

Brno-město

Hledáte bydlení, kde se nemusíte o nic starat a sousedy si "hlídáme" za vás? Nabízíme k pronájmu prosvětlený byt v čerstvě novostavbě v klidném vnitrobloku u ulice Vídeňská (v těsné blízkosti nemocnice U Milosrdných bratří).

Proč si vybrat právě tento byt?

Bydlete bezpečně a v klidu: Celý dům máme pod vlastní správou. To znamená, že pečlivě vybíráme nájemníky a dbáme na perfektní stav společných prostor i sousedské vztahy.

Nastěhování rychlostí blesku: Byt je volný od 1. 5. 2026, ale pokud potřebujete bydlet dříve, domluvíme se klidně hned!

Čerstvost a čistota: Do bytu vstoupíte jako do nového – předáváme jej čerstvě vymalovaný na bílo a profesionálně uklizený.

Slunce po celý den: Jižní orientace a velký balkon zaručují skvělou atmosféru a dostatek denního světla.

Dispozice a vybavení (41 m²):

Prostorná předsíň s praktickou vestavěnou skříní.

Obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého vyjdete na prostorný balkon (ideální na ranní kávu).

Koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Poznámka: Byt se pronajímá vybavený kuchyňskou linkou a vestavěnou skříní. Ostatní nábytek na fotkách patří předchozímu nájemníkovi.

Lokalita, kterou si zamilujete

Užijte si klid vedlejší uličky, a přitom buďte pár minut od tepajícího centra Brna. Veškerá občanská vybavenost (obchody, MHD, kavárny) je doslova za rohem.

Zaujal vás tento byt?

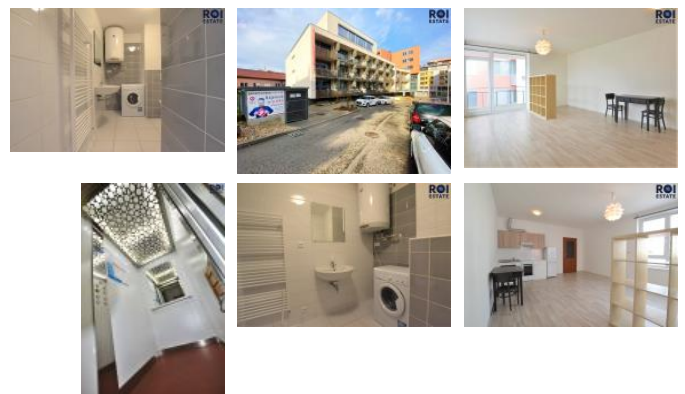
Nečekejte, až vám ho někdo vyfoukne. Prohlídky jsou možné po domluvě téměř kdykoliv.

Napište nám zprávu nebo zavolejte a pojďme se domluvit na termínu!

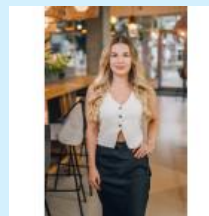
Tento byt je podnajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Magdalena Kozányová

Tel:

+420 771 278 660

Email:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

VITOM reality a finance v.o.s.

Tel:

+420 511 189 784

Adresa:

Vídeňská 1014/18b, 63900

Brno

Web:

www.vitom.cz

řešení Vašich dotazů a požadavků

- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn...), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domáci (Brno, Praha a další města)

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domáci.

ID inzerátu ESO:	4392617
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	6500
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Terasa:	7m2
Užitná plocha:	41 m2