

K pronájmu, Byt 1+kk, 41 m²

číslo inzerátu (ID): 4408938 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

16 000 K

Lokalita:

Plzeň - msto

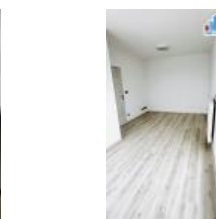
Hledáte pronájem bytu s terasou a zastřešeným parkovacím stáním v novostavbě v Plzni na Doubravce? Naše společnost Vám nabízí k pronájmu slunný byt 1+kk s lodží a terasou v ulici Pilařská, Plzeň – Doubravka. Bytová jednotka se nachází v 6.NP novostavby domu s výtahem. Celková podlahová plocha bytu je 41 m² a nabízí kuchyňskou linku s vestavnými spotřebiči (myčka, indukční deska, trouba, digestoř, lednice s mrazákem). V přední je velká vestavná skříň. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a WC se sprchou. Na podlahách je plovoucí podlaha, v koupelně dlažba. Vytápění a TUV je zajištěno dálkově. Byt se pronajímá nezařízený. Okna jsou opatřena vnějšími roletami pro zajištění soukromí a klidu. K bytu náleží komora o velikosti 5,6 m² umístěná na stejném patře domu a zastřešené parkovací stání o velikosti 11 m² v areálu.

Byt je ihned k dispozici. Měsíční nájemné v areálu parkovacího stání je 16.000,- Kč + záloha na poplatky za služby (topení, vodné, TKO) ve výši 2.500,- Kč. El. energii hradí nájemce přímo dodavatel. Vratná kauce 20.000,- Kč.

V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD. Nové obchodní centrum Úslava je vzdálené jen 350 m. Rychlé spojení do centra města, na vlakové nádraží i do okolních částí Plzně a dálnici na Prahu. Pro aktivní odpovídek je v blízkosti eka Úslava a nedaleko je sportovní areál RAPID, Free Rapid bikepark, posilovna otevřená non-stop je přes ulici.

Majitel požaduje slušného a solventního nájemníka, nekuřáka. V bytu není možné zřízení trvalého pobytu. Prohlídku Vám v ele doporučíme!

ID inzerátu ESO:	4408938
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	5908
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	41 m ²
Lodžie:	5m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	41 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Běla Benešová

Tel:

+420739500243

Email:

b.benesova@mixreality.eu
MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

P emyslova 111/3, 301 00
Plzeň

Web:

www.mixreality.eu