

## K pronájmu, Byt 1+kk, 41 m2

íslo inzerátu (ID): 4411836 Datum vydání: 27.06.2026

Cena za nemovitost:

**19 000 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme Vám k pronájmu velice hezký byt 1+kk s lodžii v části Bohnice, ul. ešovská. Byt o podlahové ploše 32,14 m<sup>2</sup> + lodžie 6 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem.

Dispozice: předstí s odkládacím prostorem a šatní skříň, obytná místnost s kuchyňským koutem a vstupem na prostornou lodžii, koupelna s vanou, samostatné WC. Vybavení viz foto. K bytu náleží sklepní kóje 1,9 m<sup>2</sup>. Vytápění a ohřev vody ústřední dálkové.

Nájemné 19.000 Kč + zálohy na služby (teplo, voda, osvětlení a úklid spol. prostor, provoz výtah, el. energie) 3.500 Kč, vratná jistota 25.000 Kč. Poplatek za zprostedkování 19.000 Kč.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do centra i přírody. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Prohlídka možná po předchozí dohodě, více informací u makléře. PENB třída C - úsporná.

ID inzerátu ESO:	4411836
Inzerát vydán:	27.06.2026
ID zakázky v RK:	3524
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Lodžie:	6m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	41 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Andrea Králová**

**RK**

Tel:

**604 705 995**

Email:

**info@palace-reality.cz**

**PALACE REALITY**

Tel:

**+420495530180**

Adresa:

**Škroupova 441 (vedle  
PP), 500 02 Hradec**

**Králové**

Web:

**www.palace-reality.cz**