

K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m2

íslo inzerátu (ID): 4284827 Datum vydání: 11.06.2026

Cena za nemovitost:

12 200 K

Lokalita:

eské Bud jovice

K dlouhodobému podnájmu nabízíme zd ný áste n za ízený byt s velkou terasou o dispozici 1+kk v klidné lokalit blízko nádraží, ulice Suchovrbenské nám stí. Byt o celkové vým e 42 m2 se nachází ve 3. pat e nov jšího bytového domu. K bytu je možné také využívat prostornou kolárnu.

Po vstupu do bytu se ocitneme v p edsíni, kde je umíst na nová šatní sk í a police. V p edsíni jsou dve e do koupelny s WC, sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem, otopným žeb íkem a p ípravou pro zapojení pra ky.

Dále z p edsín se dostaneme do velkého obývacího pokoje s kuchy ským koutem. Zde je kuchy ská linka se spot ebi í: sklokeramická deska, elektrická trouba, digesto . Na kuchy ský kout hned za barem navazuje krásn prosv tlený velký obývací pokoj, ze kterého je možné projít balkonovými dve mi na prostornou terasu orientovanou na východ, mimo silnici.

V byt je p ípraven rozvod pro internet a kabelovou TV, který si sta í aktivovat u poskytovatele / dodavatele. Vytáp ní bytu je zajišt no úst edním topením.

Nemovitost je v klidné ásti m sta Suché Vrbné, hned u zastávky MHD (Suché Vrbné). U domu je také supermarket Albert, kavárny, restaurace, kade nictví, kv tiná ství a podobn . V docházkové vzdálenosti (15 minut) je vlakové a autobusové nádraží eské Bud jovice. Centrum m sta je autem 8 minut, autobusem 15 minut. V nejbližší dob bude také otev en sjezd a nájezd na dálnici D3, 3 minuty autem od domu. Parkování je možné v okolí domu.

Byt je volný k nast hování od 1.1.2026. Byt je neku ácký a preferujeme zájemce bez domácích mazlí k .

Uvedena energetická kategorie G, PENB není k dispozici.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostn a za férových podmínek. Když se n co p íhodí, k dispozici jsou správci, kte í s vámi vše vy eší. Pom žeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojišt ní. Poj te bydlet s námi!

| | |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4284827 |
| Inzerát aktualizován: | 11.06.2026 |
| Inzerát vydán: | 14.10.2024 |
| ID zakázky v RK: | 5515 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umíst ní: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 42 m2 |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 42 m2 |
| Podlahová plocha: | 42 m2 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Oralová

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz

Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

