

K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387596 Datum vydání: 12.03.2026

Cena za nemovitost:

23 500 Kč**Lokalita:**
Praha 8

Nabídka pronájmu moderního, šikovně řešeného bytu 1+kk (32 m2) s terasou (10 m2), který je situovaný v atraktivní lokalitě Pražského Karlína (ul. Rohanské nábřeží). Byt se nachází ve 4.NP rezidenčního komplexu River Diamond s 24 hod. recepcí a ostrahou.

Součástí pronájmu bytu je zděný sklep (2 m2) a garážové stání. Interiér bytu je tvořen předsíní s šatní skříní, dále pak prostorným obývacím pokojem se vstupem na terasu, s bočním výklenkem pro možnost umístění postele a s moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, lednice s mrazíkem, myčka nádobí) a velkou koupelnou se sprchovým koutem, pračkou a sušičkou.

Podlahy jsou tvořeny kombinací masivní dřevěné podlahy (pokoj, předsíň) a moderní dlažby (koupelna). Byt je opatřen bezpečnostními vstupními dveřmi. Topení je ústřední dálkové + v bytě je klimatizace. Západní orientace navíc dodává bytu příjemné denní osvětlení a dostatek sluníčka. Směrování a výhled bytu do parkového vnitrobloku poskytuje bytu klid a ticho.

V rezidenčním komplexu dále najdete společnou zahradu, kavárnu a restauraci. Okolí pak poskytuje veškerou občanskou vybavenost (supermarket, restaurace, škola, školka, lékař, ...) a řadu možností pro sportovní a odpočinkové aktivity.

Byt je ihned k dispozici.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky. Pronájemci si vyhradzuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4387596
Inzerát aktualizován:	12.03.2026
Inzerát vydán:	28.02.2026
ID zakázky v RK:	433473
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Bárdoš**

Tel:

+420739486480

Email:

petr.bardos@re-max.cz**Realitní kancelář****RE/MAX Ambassador**

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00**Praha 9**

Web:

www.remax-czech.cz