

K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391861 Datum vydání: 20.03.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Na pronájem byt 1+kk ve 2. patře nového novostavby bytového domu v ulici Na Jíkalce v Plzni. Byt je o celkové ploše 42 m2 a parkovacím místě v garáži.

Bytová jednotka je vybavená novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči jako myčka, elektrická trouba a elektrická varná deska. Vytápění je podlahové.

Moderně stylizovaná koupelna je vybavena sprchovým koutem, topným žebříkem, toaletní skříňkou se zrcadlem nad umyvadlem a praktickými úložnými šuplíky. V koupelně je přípojka na pračku.

K bytu náleží sklep v suterénu domu a jedno parkovací stání. Přímo z garáže se pohodlně dostanete výtahem až k bytu.

Dům se nachází v centru města a současně nedaleko přírody s řadou možností pro trávení volného času, cyklistiku nebo procházky k plzeňské zoo. V blízkosti se nachází nákupní centrum Plaza s restauracemi a obchody. Zastávky městské hromadné dopravy jsou vzdáleny pouhou 1 minutu chůze od bytového komplexu.

Součástí bytového komplexu je moderní venkovní atrium ve vnitrobloku s lavičkami, zelení a ohništěm, které mohou nájemníci využívat.

K nájemnému za byt se hradí 1500 Kč nájemné za parkovací místo, 3000 Kč záloha na služby (voda, teplo, popelnice, výtah, elektřina spol. prostor). Elektřinu si převádí nájemce na sebe. Vratná kauce je 30000 Kč a provize RK 13500 Kč.

ID inzerátu ESO:	4391861
Inzerát vydán:	20.03.2026
ID zakázky v RK:	0409
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	42 m2
Podlahová plocha:	42 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Hudák, MBA**

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz**Pavel Hudák Reality**

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800**Plzeň**

Web:

www.pavelhudak.cz