

K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m²

íslo inzerátu (ID): 4394452 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme k pronájmu byt 1+kk v Hradci Králové v centru města na Malém náměstí. Byt o velikosti 42 m² se nachází v 1 nadzemním podlaží bez výtahu a nabízí krásný výhled do náměstí. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu, kuchyň vybavenou kuchyňskou linkou, samostatně stojícím elektrickým sporákem, digestoří, dále prostorný pokoj, koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem a komoru, která poskytuje další úložný prostor.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí, včetně nových rozvodů, koupelny a podlah. Je pronajímán bez vybavení, což umožní novému nájemníkovi zařadit si interiér dle vlastních předstáv. Topení a ohřev vody jsou zajištěny plynovým kondenzačním kotlem.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jednoho nájmů. Cena nájmů činí 12 500 Kč měsíčně, k této částce se připočítává 400 Kč za vodu na jednu osobu. Elektřina a plyn budou přepočítány na nájemníka a jejich náklady budou závislé na spotřebě. Internet není zahrnut v ceně.

Provize za zprostředkování pronájmu činí 12.500 Kč.

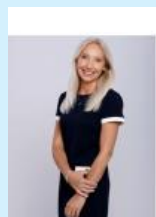
Byt bude k dispozici od 1. srpence 2026.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4394452
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	29496
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	42 m ²
Užitná plocha:	42 m ²
Podlahová plocha:	42 m ²
Zastavěná plocha:	81 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miriam Wienerová

Tel:

608 333 300

Email:

wienerova@reality-proradost.cz

**REALITY
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz