

## K pronájmu, Byt 1+kk, 42 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4407498 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

**10 900 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem velmi pěkného bytu 1+kk s balkonem v žádané lokalitě Plzeň. Byt o celkové rozloze 42 m<sup>2</sup> ( byt 34,8 m<sup>2</sup>, balkon 7,2 m<sup>2</sup>) se nachází ve 2. patře novostavby bytového domu ve Studentské ulici na Košutce. Po vstupu do bytu je prostorná chodba, ze které se vchází do pokoje a koupelny. V obývacím pokoji je kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (myčka, elektrická trouba, elektrická sklokeramická varná deska a digesto). Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skřípkou a zrcadlem, topným žebříkem, připojením na pračku a WC. Z pokoje se vchází na balkon. Vytápění i ohřev vody je centrální z teplotní. K bytu náleží sklepní kóje a lze si pronajmout venkovní parkovací stání. PENB "B". V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, knihovna, lékárna, zdravotní středisko, Ice Arena, obchodní centrum, atd.). Zastávka MHD (autobus č. 24, 30, 33, 40, N3, N6) je 300 m od domu. 2 minuty jízdy od domu za jiná západní obchvat města Plzeň, ideální spojení s pražskou zónou Borská pole. Foto je ilustrativní z pohledu stávajícího nájemníka. V případě doporučení prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4407498
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
ID zakázky v RK:	2964
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Balkón:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Ing. Šárka Kotrlíková**  
**Kotrlíková**

Tel:

**+420 607 072 359**

Email:

**sarka.kotrlikova@dirmax.cz**
**realitní kancelář**
**DIRMAX**

Tel:

**607075691**

Adresa:

**Klatovská třída 125, 32000**
**Plzeň**

Web:

**www.dirmaxreality.cz**